



**MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD**

Nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice  
Tel.: 577 981 141, e-mail: stavebni@slusovice.cz

Spisová značka: MUS-1415/2021-SU/Čer  
Číslo jednací dokumentu: 1/2022  
Oprávněná úřední osoba: Bc. Jaroslav Černý

Slušovice dne 2.6.2022

Zlín Net, a.s., IČ 25313428, Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín

**OZNÁMENÍ  
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ  
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

**Zlín Net, a.s.**, IČ 25313428, se sídlem **Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín**, kterou zastupuje na základě plné moci společnost **Palík & Sokol, s.r.o.**, IČ 09797106, Martin Sokol, se sídlem **Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00 Olomouc** (dále jen "žadatel"), podali dne 29.12.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**„SEK – FTTH optická síť Březová“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. **455/2, 455/5, 77/2, 114, 172, 96, 115, 638, 47/16, 47/20, 47/7, 47/9, 47/11, 425/8, 192, 169/10, 47/5, 47/10, 244, 47/1, 282, 320/1, 1, 91, 84, 113, 532/1, 299, 456/4, 79/1, 82, 85/3, 173, 174, 191, 2, 78, 88, 200, 24/1, 171/1, 47/14 a 47/18** v katastrálním území **Březová u Zlína**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

**Druh, účel a umístění stavby:**

Předmětem stavebního záměru je zřízení a zavedení vysokorychlostní sítě internetu pomocí optického vlákna obyvatelům okolních obcí za využití sítě NGA a provozování sítě elektronických komunikací. Jedná se o druhou etapu, jejímž cílem je pokládka zemního vedení investora. Vstupní místo sítě je na začátku obce Březová na pozemku parc. č. 320/1 v k.ú. Březová před rodinným domem č.p. 187, kde je ukončena předchozí etapa investora „SEK - Páteří propoj Velíková – Ostrata – Březová“. Z tohoto místa je vedena trasa dále do obce Březová, kde je pomocí distribuční soustavy a distribučních nadzemních bodů síť dále větvena. Součástí této etapy je i páteří propoj, který prochází obcí a na něj následně budou navazovat další etapy, zejména „SEK - Páteří propoj Březová – Neubuz“.

Do připravených tras HDPE mikrotrubiček bude zafouknut optický kabel o kapacitě až 12-96 SM vláken a ty se budou posléze dle vláknové topologie sítě dále dělit pasivním rozbočovačem. Celá nově vzniklá síť je zcela pasivní a nevyžaduje na trase žádné dodatečné napájení. Místa křížení s vozovkou nebo dráhou budou provedena dle technických možností bezvýkopovou technologií, v místech, kde dle se již nachází protlak, nepoužitá kopoflex trubka, bude odkryta a využita, v opačném případě bude realizován nový protlak. Trasa bude označena oranžovou výstražnou fólií po celé šířce tak, aby jednoznačně kryla vedení v celé jeho šíři. Samotné optické vlákno má několikastupňovou vnější ochranu a kabel jako takový se umísťuje do HDPE chrániček po celé své délce.

Umístění stavby: Místo stavby je dáno polohou, resp. ukončením I. etapy nového vedení a zařízení infrastruktury společností Zlín Net, a.s., „SEK – Páteří propoj Velíková – Ostrata – Březová“, v obci Březová, na pozemku parc. č. 320/1 v k.ú. Březová před rodinným domem č.p. 187 (místo napojení) a objektů, resp. obcí, které budou na předmětnou síť napojeny. Jedná se o pozemky parc. č. 455/2, 455/5, 77/2, 114, 172, 96, 115, 638, 47/16, 47/20, 47/7, 47/9, 47/11, 425/8, 192, 169/10, 47/5, 47/10, 244, 47/1, 282, 320/1, 1, 91, 84, 113, 532/1, 299, 456/4, 79/1, 82, 85/3, 173, 174, 191, 2, 78, 88, 200, 24/1, 171/1, 47/14 a 47/18 v katastrálním území Březová u Zlína.

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 1 odst. 5 zákona 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští od místního šetření a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Do podkladů řízení lze nahlédnout v kanceláři Stavebního úřadu Městského úřadu ve Slušovicích (úřední dny Po 8.00-11.00, 12.00-17.00 hod. a St 8.00-11.00, 12.00-17.00 hod., mimo úřední dny po telefonické domluvě) a při ústním jednání. Účastníci řízení a dotčené orgány státní správy mohou své námitky a stanoviska uplatnit nejpozději ve stanoveném termínu, jinak k nim nebude přihlédnuto.

**Na územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o stavbu uvedenou v § 1 odst. 5 tohoto zákona.**

**Podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, doručuje oznámení o zahájení řízení postupem podle stavebního zákona, tj. veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 25 správního řádu, a jednotlivě dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a). Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.**

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 správního řádu v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zajišťování stavu stavby a pozemku nebo opatření důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě jí přizvané na svůj pozemek nebo stavbu.

Bc. Jaroslav Černý  
referent stavebního úřadu

otisk úředního razítka

**Příloha:** situační výkres

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15ti dnů na úřední desce Městského úřadu Slušovice a Obecního úřadu Březová** podle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Současně uvedené úřady potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Slušovice.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Zdvořile žádáme o vrácení potvrzení o vyvěšení Stavebnímu úřadu Městského úřadu ve Slušovicích.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1, 2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

### **Poznámka pro žadatele:**

Správní poplatek byl vyměřen podle položky 17 odst. 1, písm. e) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1.000,- Kč a bude uhrazen ve prospěch účtu číslo 2326661/0100 (Město Slušovice), variabilní symbol 701.

### **Obdrží:**

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (na doručku):

Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín  
Palík & Sokol, s.r.o., Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (na doručku):

Obec Březová, Březová 36, 763 15 Březová

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (na doručku):

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábř. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
SWS a.s., Dostihová 1, 763 15 Slušovice  
Zdeňka Divilová, Valachův žleb 4890, 760 05 Zlín  
František Langer, Březová 141, 763 15 Březová  
Božena Langerová, Březová 141, 763 15 Březová  
Ing. Jan Zimmermann, Březová 143, 763 15 Březová  
Vladimíra Zimmermannová, Březová 143, 763 15 Březová  
Michal Peřina, Příkrá 3495, 760 01 Zlín  
František Skyba, Březová 24, 763 15 Březová  
Miroslava Skybová, Březová 24, 763 15 Březová  
Tomáš Štěpán, Březová 137, 763 15 Březová  
Jaroslav Červenka, Hrobice 128, 763 15 Hrobice  
Zdeňka Červenková, Hrobice 128, 763 15 Hrobice  
Služby města Slušovice, p.o., nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice  
Moravská vodárenská a.s., Tovární 41, 772 11 Olomouc  
GasNet, s.r.o.  
EG.D, a.s.  
CETIN a.s.  
Satturm Holešov spol. s r.o.

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručováno veřejnou vyhláškou):

Osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 756, 95, 456/3, 77/1, 100/1, 308/2, 149, 355/1, 455/1, 165/1, 8, 69/4, 495/2, 69/5, 22, 47/2, 311, 309, 201, 69/1, 47/26, 635/1, 274/1, 465/38, 543/1, 543/2, 306/1, 169/7, 137/2, 212/1, 288/1, 633, 510/3, 47/21, 47/6, 634, 26, 465/3, 59/1, 117/1, 83/1, 495/1, 253/2, 27, 363, 295/1, 51, 470/2, 135, 140, 144, 157, 158/2, 128, 139, 147, 265, 272, 273/1, 277, 279, 286, 292, 293, 297, 301, 308/1, 404/2, 44616, 362, 495/3, 496/1, 75/2, 76, 85/1, 97, 105, 54, 79/2, 86, 94, 534/4, 544/1, 208, 216, 224, 228, 249, 253/1, 270, 275/1, 278/1, 284, 303, 534/3, 328/2, 342, 348, 351, 352, 353, 360, 366/1, 28, 132, 136, 142, 146, 222, 226, 236/2, 241, 251, 255, 259, 103, 112, 177, 180, 182, 183, 185, 186, 188, 190/1, 36, 75/3, 81, 274/2, 194, 214, 205, 217, 225, 239, 29, 534/2, 250, 254, 262, 267, 271, 278/2, 291, 300, 307, 314, 318, 354/1, 98, 207, 211, 219, 223, 230, 234, 242, 248, 252, 256, 260, 264, 355/2, 17, 56/1, 534/1, 102/1, 510/2, 914, 921, 831, 832, 116/3, 20 v katastrálním území Březová u Zlína a k pozemkům parc. č. 1462/2, 1466/1 v katastrálním území Slušovice.

#### Dotčené orgány:

Městský úřad Vizovice, Odbor životního prostředí  
Městský úřad Vizovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství

#### Ostatní:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

#### K vyvěšení ve smyslu ustanovení § 25 správního řádu (příslušnému obecnímu úřadu se žádostí vyvěšení):

Městský úřad Slušovice, nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice  
Obecní úřad Březová, Březová 36, 763 15 Březová