



**Grant  
Management  
Services**  
ITICO SERVICE s.r.o  
Rybná 716/24  
Staré Město  
110 00 Praha 1

## Žádost o poskytnutí informací

Dle zákona č.106/1999 Sb, zákona o svobodném přístupu  
k informacím v aktuálním znění

**Žadatel:** ITICO SERVICE s.r.o, Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 02230674  
**Zastoupená:** Ing. Petrem Vaculíkem - 608 817 718, Tomášem Cabákem - 778 112 228  
**Provozovna:** Na Příkopě 814, 755 01 Vsetín, tomas.cabak@grantservices.cz

**Věc:** Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí vydaných Vaším správním orgánem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon)

Dovolujeme si Vás oslovit za společnost ITICO SERVICE s.r.o pod značkou Grant Management Services. Poskytujeme komplexní služby při dručování dotací pro fyzické a právnické osoby z programu Nová zelená úsporám se zaměřením na NOVOSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ.

V rámci našeho projektu, určeného zejména investorům, ale také všem výrobcům stavebních materiálů, výrobcům technologií TZB, dodavatelům staveb a řemeslníkům v České republice bychom rádi poskytli takové kvalifikované informace, které výrazným způsobem zhodnotí investiční záměr.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytování informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- Územní rozhodnutí o umístění stavby
- Územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- Rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- Územní souhlas, společný územní souhlas
- Jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- Stavební povolení
- Stavební ohlášení
- Jakýkoli jiný dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení

vydaný Vaším správním orgánem za období od 01. 06. 2020 - 15. 4. 2020 a které se týká pouze NOVOSTAVEB RODINNÝCH DOMŮ, nikoli staveb infrastruktury.

**Z výše uvedeného rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme tyto informace:**

- Identifikace žadatele
- Lokalitu stavby (např. katastrální území a parcelní číslo)
- Datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu

Pro účely žádosti je nejvýhodnější zaslání jednoduchého přehedu nebo kopií vydaných rozhodnutí, u kterých si výše uvedené informace zpracujeme a to pomocí zaslání na email: tomas.cabak@grantservices.cz

Předem Vám děkuji za spolupráci

Ve Vsetíně, 15. 4. 2021

**Grant  
Management  
Services**  
ITICO SERVICE s.r.o  
Rybná 716/24  
Staré Město  
110 00 Praha 1

Tomáš Cabák



**MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**  
Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice, dne 27.4.2021

Spisový znak: MÚS-409/2021-SÚ/Kul  
Číslo jednací: 1/2021  
Oprávněná úřední osoba: Alena Kuličková

ITICO SERVICE S.R.O., IČ 02230674, Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1

**Poskytnutí informace v souladu se zákonem 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Stavební úřad Městského úřadu Slušovice obdržel Vaši žádost podle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů o poskytnutí informací z rozhodnutí vydaných našim správním orgánem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování s stavebním řádu.

Jedná se o

- Územní rozhodnutí o umístění stavby
- Územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- Rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení
- Územní souhlas společný s ohlášením stavby
- Jakýkoliv jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- Stavení povolení
- Ohlášení stavby

vydaných za období od 1.6.2021 – 15.4.2021, týkající se novostaveb rodinných domů.

Požadované informace zasíláme přílohou tohoto přípisu v počtu 20-ti stran.

MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice

  
Alena Kuličková  
vedoucí stavebního úřadu

**Obdrží:**

ITICO SERVICE S.R.O., IČ 02230674, Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, v zastoupení Tomášem Cabákem, Na Příkopě 814, 755 01 Vsetín



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD

Nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice  
Tel.: 577 981 141, e-mail: stavebni@slusovice.cz

Spisová značka: MUS-521/2020-SU/Čer  
Číslo jednací dokumentu: 1/2020  
Oprávněná úřední osoba: Jaroslav Černý

Slušovice dne 9.9.2020

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o vydání územního souhlasu podle ust. § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle ust. § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení záměru"), které dne 3.6.2020 podal

základě tohoto posouzení podle ust. § 78 odst. 4 a ust. § 96a stavebního zákona a ust. § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### vydává společný souhlas

se stavebním záměrem označeným jako

**"Novostavba rodinného domu na parc. č. 910/2 v k.ú. Slušovice, ul. U Vrby, Slušovice"**

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 910/2 a 847/1 v katastrálním území Slušovice.

#### Záměr obsahuje:

- SO 01 Rodinný dům
- SO 02 Přípojka vody
- SO 03 Přípojka splaškové kanalizace
- SO 04 Dešťová kanalizace
- SO 05 Venkovní vedení NN
- SO 06 Přípojka plynu
- SO 07 Sjezd a zpevněné plochy
- SO 08 Oplocení

**SO 01 Rodinný dům** – Jedná se o samostatně stojící rodinný dům, situovaný na pozemku parc. č. 910/2 v k.ú. Slušovice. Architektonicky je dům koncipován jako nepodsklepený, jednopodlažní objekt s valbovou střechou se sklonem 22°, celkových rozměrů 14,10 m x 13,10 m, s výškou hřebene střechy +6,000 m ( $\pm 0,0$  = úroveň podlahy v 1.NP). Dispozičně je rodinný dům řešen jako jedna bytová jednotka 5+kk s obývacím pokojem, kuchyní, ložnicí, třemi dětskými pokoji, sociálním a technickým zázemím. Ve venkovní části se nachází krytá terasa.

Zastavěná plocha – 184,30 m<sup>2</sup>  
Užitná plocha – 129,09 m<sup>2</sup>  
Obytná plocha – 95,39 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor – 1 087,50 m<sup>3</sup>



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice  
Tel.: 577 981 141, e-mail: stavebni@slusovice.cz

Spisová značka: MUS-801/2020-SU/Čer  
Číslo jednací dokumentu: 5/2020  
Oprávněná úřední osoba: Jaroslav Černý

Slušovice dne 1.3.2021

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.8.2020 podali

\_\_\_\_\_ (dále jen "stavebník"), a  
na základě tohoto posouzení:

- I. Podle ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a za použití ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu označenou jako:

**"Novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 562 v k.ú. Hvozdná"**

(dále jen "stavba") na pozemcích **parc. č. 562, 563 a 1384/1** v katastrálním území **Hvozdná**.

### Stavba obsahuje:

- SO.1 Rodinný dům
- SO.2 Vodovodní přípojka
- SO.3 Přípojka kanalizace splaškové
- SO.4 Přípojka kanalizace dešťové
- SO.5 Přípojka elektro NN
- SO.6 Zpevněné plochy
- SO.7 Oplocení

### Druh a účel umísťované stavby:

**SO.1 Rodinný dům** - jedná se o samostatně stojící rodinný dům, situovaný na pozemku parc. č. 562 v katastrálním území Hvozdná, v ul. Záhumení v obci Hvozdná. Novostavba rodinného domu je navržena jako přízemní, nepodsklepený objekt obdélníkového tvaru o rozměrech 14,15 x 8,80 m. Objekt novostavby rodinného domu bude zastřešen sedlovou střechou se sklonem 30° s výškou hřebene střechy +5,135 m (±0,0 = úroveň 1. NP). Hlavní vstup do objektu je z východní strany objektu. Dispozičně je rodinný dům řešen jako jedna bytová jednotka 4+kk s obývacím pokojem s jídelnou a kuchyní, ložnicí, dvěma pokoji, vstupní částí s šatnou, halou a sociálním a technickým zázemím.



# MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE STAVEBNÍ ÚŘAD

Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 9. července 2020

Spisový znak: MUS-526/2020-SU/Hyn

Číslo jednací: 1/2020

Oprávněná úřední osoba: Hynčicová Ivana

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle ust. § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle ust. § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení záměru"), které dne 4.6.2020 podal [redacted]

a na základě tohoto posouzení podle ust. § 78 odst. 4 a ust. § 96a stavebního zákona a ust. § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### vydává společný souhlas

se stavebním záměrem označeným jako "**novostavba RD**" (dále jen "záměr") na pozemku **parc. č. 2870/2**-trvale travní porost v katastrálním území **Trnava u Zlína** včetně inženýrských sítí, zpevněné plochy a oplocení na pozemku parc.č. 2870/2 a 2872/3 v k.ú. Trnava u Zlína.

#### **Záměr obsahuje:**

- SO 01 - novostavba rodinného domu o 1bj
- SO 06 – přípojka STL plynovodu
- SO 07 – příjezdová komunikace a zpevněné plochy
- SO 08 - oplocení

**SO 01 - novostavba rodinného domu** - jedná se o samostatně stojící rodinný dům, situovaný v rovinném terénu v severozápadní části pozemku parc.č. 2870/2 v k.ú. Trnava u Zlína. Stavba bude napojena novým sjezdem z pozemku parc.č. 2872/3-ostatní plocha v k.ú. Trnava u Zlína. Vstup do domu bude umístěn na jeho severozápadní straně. Architektonicky bude dům koncipován jako jednopodlažní, nepodsklepený zastřešený sedlovou střechou bez využití půdního prostoru k bydlení. Sklon střešních rovin 25°. Půdorys domu bude obdélníkového tvaru, celkových rozměrů 16,32 x 9,32 m s výškou hřebene střechy +5,515 m (±0,0 = úroveň 1.NP). Na severozápadní straně navazuje na rodinný dům dřevěný přístřešek - stání pro osobní automobily ve tvaru „L“ max. půdorysných rozměrů 8,228 x 6,160 m. U jihovýchodní fasády je navržena nezastřešená venkovní terasa ve tvaru „L“ půdorysných rozměrů 7,91 x 7,16 m. Dispozičně je rodinný dům řešen jako jedna bytová jednotka 4+kk s obývacím pokojem, jídelnou, kuchyní, dvěma pokoji, ložnicí, šatnou, spíží, komunikačním, sociálním a technickým zázemím, kryté stání pro automobily, venkovní terasou.

Zastavěná plocha domu – 149,04 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor – 646,5m<sup>3</sup>



**MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**  
Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 10. března 2021

Spisový znak: MUS-1118/2020-SÚ/Hyn  
Číslo jednání: 2/2021  
Oprávněná úřední osoba: Hynčicová Ivana

[REDACTED]

**ROZHODNUTÍ**  
**SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 20.11.2020 podali

[REDACTED]

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 94 p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**„novostavba rodinného domu o 1 bj“**

(dále je „stavba“) na pozemku **parc.č. 1263/429** k.ú. **Hvozdná** včetně garáže, inženýrských sítí, zpevněných ploch, domovní ČOV na pozemcích parc.č. 1263/429, 281/1, 1263/240 k.ú. Hvozdná. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavba obsahuje:

- rodinný dům
- garáž
- splaškovou kanalizaci a domovní ČOV
- dešťovou kanalizaci včetně akumulární nádrží
- vodovodní přípojku
- zpevněné plochy
- oplocení

**Druh a účel umístované stavby:**

**- rodinný dům** - jedná se o samostatně stojící rodinný dům situovaný pozemku parc. č.1263/429 v k.ú. Hvozdná. Objekt rodinného domu bude umístěn v minimální vzdálenosti cca 10,6 m od společné hranice pozemků parc.č. 1263/429 a 1263/225 v k.ú. Hvozdná a v minimální vzdálenosti cca 6,0,m od společné hranice pozemků parc.č. 1263/429 a 281/1 v k.ú. Hvozdná. Architektonicky bude celý dům koncipován jako nepodsklepený, jednopodlažní objekt zastřešený sedlovou střechou (sklon 30°) s výškou hřebene střechy + 5,453 m ( $\pm 0,0 =$  úroveň 1.NP). Dům je navržen půdorysného tvaru „L“, max. rozměry 15,62 m x 13,0m doplněný u jihozápadní fasády venkovními terasami o ploše cca 14 m<sup>2</sup>. Hlavní vstup a



# MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 18.6.2020

Spisový znak: MÚS-525/2020-SÚ/Kul  
Číslo jednání: 1/2020  
Oprávněná úředně osoba: Alena Kuličková

### SPOLEČNÝ SOUHLAS ÚZEMNÍ SOUHLAS

#### A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle ust. § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle ust. § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení záměru"), který podala [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle ust. § 78 odst. 4 a ust. § 96a stavebního zákona a ust. § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem označeným jako

**„Novostavba rodinného domu v obci Březová na pozemcích parc. č. 369, 320/1“**

(dále jen "záměr").

#### **Popis záměru:**

Jedná se o nepodsklepený rodinný dům jednopodlažní, půdorysného tvaru L o celkovém max půdorysném rozměru 10x12,5m, výšky 6,7m, se sedlovou střechou.

Jižní hrana bude vzdálena 1,6m od hranice pozemku, severní hrana 14,4m od hranice pozemku, jihozápadní nároží 10,25m od západní hranice zastavěného pozemku.

RD bude napojen ze stávajícího rozvaděče SS 200/NK na pozemku p.č. 369 a povede do pojistkové skříně v RD.

Svodné dešťové potrubí bude napojeno na dešťovou kanalizaci, která bude ukončena v akumulární nádrži s přepadem do vsakovací jímky na pozemku p.č. 369.

Vodovodní přípojka délky cca 17m Z PE 32x3,0mm bude napojena na stávající vodovodní řad na pozemku p.č. 320/1 pod stávající komunikací a dále bude pokračovat po pozemku p.č. 369 a bude zakončena vodoměrem v RD.

Splaškové vody budou svedeny kanalizační přípojkou délky cca 10m do stávajícího kanalizačního řadu na pozemku p.č. 320/1.

Součástí projektu jsou zpevněné plochy a oplocení.



**MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**

Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 13.7.2020 ✓

Spisový znak: MÚS-1072/2019-SÚ/Kul  
Číslo jednání: 1/2019  
Oprávněná úředně osoba: Alena Kuličková

██  
██

**SPOLEČNÝ SOUHLAS**  
**ÚZEMNÍ SOUHLAS**

**A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle ust. § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle ust. § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení záměru"), který podali  
██  
██  
██  
██  
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle ust. § 78 odst. 4 a ust. § 96a stavebního zákona a ust. § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**vydává společný souhlas**

še stavebním záměrem označeným jako „Novostavba RD v obci Březová na pozemcích p.č. 370/1, 370/2, 373/č, 320/1“ (dále jen "záměr").

**Popis záměru:**

Jedná se o samostatně stojící jednopodlažní nepodsklepený rodinný dům. Půdorys rodinného domu je nepravidelného tvaru o rozměrech 21,00m x 11,00m výšky 6,1m, jehož součástí je i terasa. Západní hrana bude vzdálena 3m od západní hranice pozemku investoraseverní 3,1m od severní hranice pozemku.

Objekt RD je zastřešen valbovou střechou. Vstup do domu je orientovaný ze severní strany pozemku. Přes zastřešené závětrí, jehož součástí je i garážové stání se vejde vstupními dveřmi do zádveří. Ze zádveří je vstup do chodby, ze které jsou přístupné všechny další místnosti RD tj. ložnice se šatnou, koupelna, WC, technická místnost a dva pokoje. Dále je z chodby vstup do kuchyně a obývacího pokoje. Venkovní terasa je přístupná balkónovými dveřmi z obývacího pokoje. Dále se zde nachází sklad, který je přístupná samostatnými bočními dveřmi z garážového stání.

Pozemek je oplocen plotem z drátěného pletiva výšky 1,5m montovaného k ocel. sloupkům zabetonovaných do země. U vjezdu a vstupu na pozemek bude plot proveden částečně z prefabrikovaných betonových tvárnic v kombinaci výplní z tahokovu (v=1,2m).

**Vodovodní přípojka**

Vodovodní přípojka se napojí na stávající vodovodní řád LT100, který je veden po pozemku parc.č. 320/1 pod stávající komunikací. Na pozemku parc.č. 368 k.ú. Březová u Zlína bude osazena vodoměrná šachta, ze které přípojka dále pokračuje po pozemku parc.č. 368 na





MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD

Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice, dne 24.11.2020

Spisový znak: MÚS – 1184/2019 – SÚ/Kul  
Číslo jednací: 2/2019  
Oprávněná úřední osoba: Alena Kuličková

**ROZHODNUTÍ  
SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve zněm pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen společné řízení") posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného oznámení záměru, kterou podala [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 94 p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu schvaluje **stavební záměr na stavbu:**

**„novostavba rodinného domu, pozemek 201/2 k.ú. Hvozdná“** (dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 201/2, 209 v k.ú. Hvozdná.

**Stavba obsahuje:**

Rodinný dům, přízemní, nepodsklepený s obytným podkrovím, půdorysného tvaru L o rozměrech 11,14x12,14m, výšky hřebene 5,077m, zastřešený valbovou střechou. Jihovýchodní hrana RD bude vzdálena 3,5m od hranice pozemku stavebníka, severovýchodní nároží bude vzdáleno 3,5m od severovýchodní hranice pozemku p.č. 201/2 k.ú. Hvozdná. Dispozičně je dům navržen jako 5+KK. V severozápadní části je navržena terasa. V jihozápadní části pozemku bude parkovací stání pro dva automobily, které je částečně zapuštěno do svažitého terénu a je stabilizováno opěrnou zdí ve tvaru U.

Vodovodní přípojka, délky cca 31m z trub MDPE 32x4,4, bude napojena na nově prodloužený vodovodní řad na pozemku p.č. 209 k.ú. Hvozdná a ukončena za obvodovou zdí vodoměrnou soustavou.

Kanalizační přípojka délky 1m bude ukončena revizní šachtou, do které bude zaústěn přepad přečištěné vody z domovní čistírny odpadních vod a bezpečnostní přepad dešťové vody z akumuláční jímky.

Dešťová vody bude svedena do akumuláční nádrže o objemu 5m<sup>3</sup> a bude využívána na zalévání zahrady.

Novostavba bude napájena z elektroměrového rozvaděče ER umístěného v pilíři oplocení pozemku a to kabelem CYKY-J 4x10mm<sup>2</sup>.



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 8. března 2021

Spisový znak: MUS-75/2021-SÚ/Hyn  
Číslo jednací: 1/2021  
Oprávněná úřední osoba: Hynčicová Ivana

## SPOLEČNÝ SOUHLAS ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle ust. § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle ust. § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení záměru"), které dne 20.1.2021 podal [redacted] (dále jen "stavebník"), v zastoupení [redacted]

a na základě tohoto posouzení podle ust. § 78 odst. 4 a ust. § 96a stavebního zákona a ust. § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### vydává společný souhlas

se stavebním záměrem označeným jako „novostavba RD“ (dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 182 v katastrálním území Hvozdná včetně inženýrských sítí a zpevněných ploch na pozemcích parc.č. 182, 953/35, 953/16 v k.ú. Hvozdná.

#### Záměr obsahuje:

- SO 01 - novostavba rodinného domu
- SO 02 – přípojka vodovodu
- SO 03 – přípojka kanalizační splašková a dešťová
- SO 04 – přípojka NN – domovní
- SO 05 – zpevněné plochy

#### Druh a účel umístěvané stavby:

**SO 01 - novostavba rodinného domu** - jedná se o samostatně stojící rodinný dům, situovaný ve svažitém terénu na pozemku parc.č. 182 v k.ú. Hvozdná. Stavba bude napojena novým sjezdem z pozemku parc.č. 953/16-ostatní plocha, silnice v k.ú. Hvozdná. Vstup do domu je navržen z jihovýchodní strany pozemku. Architektonicky bude dům koncipován jako podsklepený, dvoupodlažní objekt zastřešený sedlovou střechou se sklonem střešních rovin 40°. Půdorys domu bude realizován obdélníkového tvaru, celkových rozměrů 9,5 x 8,5 m s výškou hřebene střechy +8,5 m ( $\pm 0,0$  = úroveň 1.NP). U jihovýchodní fasády je navrženo venkovní schodiště šířky cca 1,5 m. Dispozičně je rodinný dům řešen jako jedna bytová jednotka: obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, dva pokoje, ložnicí, garáž, dva sklady, komunikační, sociální a technické zázemí.

Zastavěná plocha domu – 80,75 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor – 808,17 m<sup>3</sup>



9

**MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**  
Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 1. března 2021 ✓

Spisový znak: MUS-963/2020-SÚ/Hyn  
Číslo jednání: 2/2021  
Oprávněná úřední osoba: Hynčicová Ivana

**ROZHODNUTÍ**

**SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 7.10.2020 podal stavebník [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 94 p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**„novostavba rodinného domu“**

(dále je „stavba“) na pozemku **parc.č. 133** k.ú. Neubuz včetně zpevněných ploch, oplocení a inženýrských sítí na pozemcích parc.č. 133 a 1140/1 v k.ú. Neubuz. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavba obsahuje:

- SO 01 – rodinný dům
- SO 02 – oplocení
- SO 03 – přípojka vody
- SO 04 – přípojka elektro – řešena jiným povolovacím režimem
- SO 05 – přípojka kanalizace splaškové
- SO 06 – přípojka kanalizace dešťové
- SO 07 – studna
- SO 08 – zpevněná plocha-venkovní dlažba
- SO 09 – nádrž na dešťovou vodu se vsakovací jímkou
- SO 10 – ČOV - domovní čistírna odpadních vod

**Druh a účel umístěvané stavby:**

**SO 01 - Novostavba rodinného domu**, - jedná se o samostatně stojící rodinný dům, situovaný v mírně svažitém terénu na pozemku parc. č.133 v k.ú. Neubuz Objekt je navržen v minimální vzdálenosti 5,59 m od severovýchodní hranice pozemku a ve vzdálenosti 11,595 m od jihovýchodní hranice pozemku parc.č. 133 v k.ú. Neubuz. Architektonicky bude dům koncipován jako nepodsklepený, dvoupodlažní, zastřešený sedlovou střechou se spádem střešních rovin 30° se střešními vikýři a okny. Střecha je navržena sedlová s hřebenem přibližně ve směru severovýchod – jihozápad. Objekt je



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 4. prosince 2020

Spisový znak: MUS-885/2020-SÚ/Hyn  
Číslo jednání: 3/2020  
Oprávněná úřední osoba: Hynčicová Ivana

**ROZHODNUTÍ**  
**SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost společné oznámení záměru pro stavbu, kterou dne 14.9.2020 podal

a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 94 p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**„novostavba rodinného domu o 1 bj.“**

(dále je „stavba“) na pozemcích **parc.č. 202, 205 k.ú. Hrobice na Moravě** včetně inženýrských sítí, zpevněné plochy pro auto, garáže, domovní ČOV a oplocení na pozemcích **parc.č. 197, 200, 201, 202, 205, 160/1, 208** v katastrálním území **Hrobice na Moravě**. Den podání společného oznámení záměru bylo zahájeno společné řízení.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - rodinný dům
- SO 02 - garáž
- SO 03 - ČOV
- SO 04 - přípojka kanalizace
- SO 05 - přípojka NN
- SO 06 - příprava území
- SO 07 - zpevněné plochy -
- SO 08 - oplocení - hraničí z veřejně přístupovou komunikací, opěrná zídka
- SO 09 - kanalizace dešťová + vsak

**Druh a účel umísťované stavby:**

- **SO 01 - rodinný dům** - jedná se o samostatně stojící rodinný dům, situovaný na pozemcích parc. č. 202, 205 v k.ú. Hrobice na Moravě v minimální vzdálenosti cca 3,0 m od společné hranice pozemků parc.č.202 a 208 v k.ú. Hrobice na Moravě a v minimální vzdálenosti cca 4,0 m od společné hranice pozemků parc.č. 202 a 160/1 v k.ú. Hrobice na Moravě. Architektonicky bude dům koncipován jako nepodsklepený, dvoupodlažní, zastřešený sedlovou střechou se spádem střešní roviny 40° s vikýři, obdélníkového tvaru o celkových rozměrech 13,0 x 9,0 m s výškou hřebene střechy +8,08 m (±0,0 =



41

**MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**  
Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 20. října 2020 ✓

Spisový znak: MUS-743/2020-SÚ/Hyn  
Číslo jednání: 2/2020  
Oprávněná úřední osoba: Hynčicová Ivana

**ROZHODNUTÍ**  
**SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.8.2020 podal [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 94 p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**„novostavba rodinného domu o 1 bj“**

(dále je „stavba“) na pozemku **parc.č. 37/1 k.ú. Hrobice na Moravě** včetně zpevněných ploch a inženýrských sítí na na pozemcích parc.č. 37/1, 37/2, 69/16, 69/11 v k.ú. Hrobice na Moravě. Dnem podání žádosti o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu bylo zahájeno společné řízení.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - rodinný dům
- SO 02 - garáž
- SO 03 – napojení rodinného domu na vodovodní řád
- SO 04 – napojení rodinného domu k distribuční soustavě elektro
- SO 05 – likvidace splaškových vod rodinného domu
- SO 06 – likvidace srážkových vod ze střechy rodinného domu a garáže
- SO 07 – zpevněné plochy – terasa, zpevněná příjezdová plocha, okapový chodník
- SO 08 - oplocení - hraničí z veřejně přístupovou komunikací
- přípojka nn – řešena jiným povolovacím režimem

**Druh a účel umíst'ované stavby:**

- **SO 01 - rodinný dům** - jedná se o samostatně stojící rodinný dům, situovaný na pozemku parc. č.37/1 v k.ú. Hrobice na Moravě v minimální vzdálenosti cca 7,73 m od společné hranice pozemků parc.č.36/1 a 37/1 v k.ú. Hrobice na Moravě a v minimální vzdálenosti cca 10,0 m od společné hranice pozemků parc.č. 40 a 37/1 v k.ú. Hrobice na Moravě. Architektonicky bude dům koncipován jako nepodsklepený, jednopodlažní s obytným podkrovím, zastřešený sedlovou střechou se spádem střešní roviny 45°, obdélníkovitého tvaru o celkových rozměrech 13,08 x 8,08 m s výškou hřebene střechy +8,05 m (±0,0 = úroveň 1.NP), doplněný u západní fasády venkovní dřevěnou terasou o rozměru 9,04 x 5,045 m, která bude propojena s stavbou garáže do jednoho celku konstrukce. Terasa bude částečně zastřešena



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 14. října 2020

Spisový znak: MUS-1177/2019-SÚ/Hyn  
Číslo jednání: 6/2020  
Oprávněná úřední osoba: Hynčicová Ivana

## ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 30.12.2019 podal [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 94 p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**„novostavba rodinného domu o 1 bj“**

(dále je „stavba“) na pozemku **parc.č. 1483/7**-trvale travní porost k.ú. **Slušovice** včetně zpevněných ploch a inženýrských sítí na na pozemcích parc.č. 1483/7, 66/1, 1481/91 v k.ú. Slušovice. Dnem podání žádosti o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu bylo zahájeno společné řízení.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - rodinný dům, parkovací stání, zpevněné plochy, oplocení, opěrná zídka
- SO 02 - přípojka splaškové kanalizace, kanalizace dešťová, retenční nádrž a vsakovací blok
- SO 03 - přípojka vody
- SO 04 - přípojka NN - domovní

### Druh a účel umísťované stavby:

**- SO 01 - rodinný dům, parkovací stání, zpevněné plochy, oplocení, opěrná zídka**

- **rodinného domu** - jedná se o samostatně stojící rodinný dům, situovaný na pozemku parc. č.1483/7 v katastrálním území Slušovice v minimální vzdálenosti 2,0 m od společné hranice pozemků parc.č.1483/7 a 1483/6 v k.ú. Slušovice a v minimální vzdálenosti od společné hranice pozemku parc.č. 1483/7 s pozemky parc.č. 1484/3 a 1484/4 v k.ú. Slušovice. Architektonicky bude dům koncipován jako nepodsklepený, jednopodlažní bez obytného podkroví, zastřešený valbovou střechou se spádem střešní roviny 25°, obdélníkovitého tvaru o půdorysných rozměrech 14,0 x 16,0 m s výškou hřebene střechy +6,50 m (±0,0 = úroveň 1.NP). Hlavní vstup do objektu a vjezd na pozemek bude z příjezdové veřejné komunikace na pozemku parc.č. 1481/91 v k.ú. Slušovice. Dispozičně bude rodinný dům řešen jako



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 25.června 2020

Spisový znak: MUS-356/2020-SÚ/Hyn  
Číslo jednání: 2/2020  
Oprávněná úřední osoba: Hynčicová Ivana

**ROZHODNUTÍ**  
**SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 29.4. 2020 podala

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 94 p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**„novostavba rodinného domu o 2 bj“**

(dále je „stavba“) na pozemku **parc.č. 13/1** k.ú. **Hvozdná** včetně inženýrských sítí, zpevněných ploch, domovní ČOV na pozemcích parc.č. 13/1, 25/10, 25/11, 13/3, 5, 6/1 k.ú. Hvozdná. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavba obsahuje:

- rodinný dům
- splaškovou kanalizaci a domovní ČOV
- dešťovou kanalizaci včetně akumulární nádrže s bezpečnostním přepadem
- vodovodní přípojku
- zpevněné plochy

**Druh a účel umisťované stavby:**

- **rodinný dům** - jedná se o samostatně stojící rodinný dům o 2 bytových jednotkách, situovaný v severní části pozemku parc. č.13/1 v k.ú. Hvozdná v přímé návaznosti na místní komunikaci. Objekt rodinného domu bude umístěn v minimální vzdálenosti cca 5,0 m od společné hranice pozemků parc.č. 25/11 a 13/1 v k.ú. Hvozdná a v minimální vzdálenosti cca 3,5 m od společné hranice pozemků parc.č. 11 a 13/1 v k.ú. Hvozdná. Architektonicky bude celý dům koncipován jako nepodsklepený, v části jako jednopodlažní objekt zastřešený plochou střechou s výškou atiky střechy + 3,22 m ( $\pm 0,0 =$  úroveň 1.NP) a v části jako jednopodlažní objekt s obytným podkrovím, zastřešený sedlovou střechou (sklon 40°) s výškou hřebene střechy + 7,39 m ( $\pm 0,0 =$  úroveň 1.NP ). Dům je navržen púdorysného tvaru



# MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice, dne 19.10.2020

Spisový znak: MÚS - 643/2020 - SÚ/Kul  
Číslo jednací: 2/2020  
Oprávněná úřední osoba: Alena Kuličková

### ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve zněm pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen společné řízení") posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného oznámení záměru, kterou dne 1.7.2020 podali [redacted], [redacted], [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 94 p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu schvaluje **stavební záměr na stavbu:**

**„rodinný dům na parcele č.1551/217 k.ú. Slušovice“** (dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 1551/217, 1551/93, 66/1 v k.ú. Slušovice.

#### Stavba obsahuje:

##### SO 01 - RODINNÝ DŮM

Jedná se o částečně dvoupodlažní objekt s tvaru písmene L o s plochou střechou s atikami. Půdorysně má objekt maximální rozměry 21,15 x 14,0m. Konstrukční výška suterénu je 3,1m, 1.np je 3,0 a 3,1m. Světlé výška podlaží jsou 2,6 a 2,7m v suterénu a na 1.np 2,6m. Výška atiky je 3,4m nad podlahou 1.np +0,000 a 3,55-6,5m nad okolním terénem.

Rodinný dům je orientován rovnoběžně se severní stranou pozemku tj. přibližně ve směru východ-západ a je umístěn ve vzdálenosti 8,5m od západní hranice parcely 1551/217 a cca 16,9m od okraje ulice Hřbitovní. Od severní hranice parcely je konstantně vzdálen 2,5m, od jižní hranice 4,7-5,05m. Vzdálenost od stávajícího sousedního rodinného domu na jihu je 7,0m.

Obslužná místní komunikace ul. Hřbitovní, inženýrské sítě, příjezd a příchod do domu se nachází na západní straně parcely.

Objekt je navržen jako zděná stavba stěnového systému Ytong se zateplením ETICS, s pozedními věnci a železobetonovými monolitickými stropy i schodištěm.

Plochá střecha bude ze všech stran kryta atikou a odvodněna skrytými odpady v zateplení ETICS s napojením do dešťové kanalizace. Střešní krytina z fólie PVC v barvě šedé.

Okna, vstupní dveře a výkladce budou s hliníkovými nebo plastovými rámy v barvě





# MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15  
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice, dne 25.6.2020

Spisový znak: MÚS – 1073/2019 – SÚ/Kul  
Číslo jednací: 2/2019  
Oprávněná úřední osoba: Alena Kuličková

### ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen společné řízení) posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného oznámení záměru, kterou [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 94 p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu schvaluje stavební záměr na stavbu „RD na parcele č. 2462/4 k.ú. Trnava u Zlína“ (dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 2462/4, 2462/1 v k.ú. Trnava.

#### Stavba obsahuje:

##### SO 01 – Rodinný dům

Jedná se o novostavbu dvoupodlažního RD, zastřešeného valbovou střechou. Půdorysný tvar domu je obdélníkový o rozměrech 15x8,25m. Výška hřebene bude 7,7m, hřeben střechy je navržen rovnoběžně se severní hranicí .

Severovýchodní hrana RD bude vzdálena 9,5m od hranice zastavěného pozemku, severozápadní hrana bude vzdálena 3,1m od hranice zastavěného pozemku.

##### SO 02 – Oplocení

Oplocení celkové délky cca 104m je navrženo po hranici zastavěné parcely s výjimkou jihozápadní trasy, která dělí pozemek 2462/4 na oplocenou a neoplocenou část.

Severovýchodní hranice bude provedena z prefa betonových pohledových tvárnic na betonovém základu, ostatní oplocení bude provedeno z drátěného poplastovaného pletiva na ocelových typových poplastovaných sloupcích.

##### SO 03 – Zpevněné plochy

Zpevněná plocha pro parkování osobních vozidel a příchod domu bude z betonové zámkové dlažby.

Chodník od branky k venkovnímu schodišti a terasa bude ze zámkové dlažby.

##### SO 04 – Studna a SO 05 – Vodovod

Vydáno samostatným rozhodnutím speciálního stavebního úřadu, kterým je Městský úřad Vizovice, odbor životního prostředí, pod č.j. MUVIZ 007783/2020 ze dne 18.5.2020.



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice  
Tel.: 577 981 141, e-mail: stavebni@slusovice.cz

Spisová značka: MUS-1152/2019-SU/Čer  
Číslo jednací dokumentu: 3/2020  
Oprávněná úřední osoba: Jaroslav Černý

Slušovice dne 15.6.2020

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 18.12.2019 podali

[redacted], trvale bytem [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a za použití ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **schvaluje stavební záměr**

na stavbu označenou jako:

**"Novostavba rodinného domu, parc. č. 1033/3, k.ú. Hvozdná"**

(dále jen "stavba") na pozemcích **parc. č. 1033/3 a 816/3** v katastrálním území **Hvozdná**.

### **Stavba obsahuje:**

- SO 01 Rodinný dům
- SO 02 Kanalizace dešťová
- SO 03 Kanalizace splašková a ČOV
- SO 04 Přípojka vodovodu
- SO 05 Napojení elektro NN
- SO 06 Zpevněné plochy a terénní úpravy
- SO 07 Oplocení

### **Druh a účel umístěvané stavby:**

**SO 01 Rodinný dům** - jedná se o samostatně stojící rodinný dům, situovaný na pozemku parc. č. 1033/3 v katastrálním území Hvozdná, v ul. Sadová v obci Hvozdná. Architektonicky je dům koncipován jako nepodsklepený, dvoupodlažní se sedlovou střechou, obdélníkovitého tvaru o celkových rozměrech 17,05x8,30 m s výškou hřebene střechy +8,47 m (od úrovně 1.NP), resp. +5,97 m ( $\pm 0,0$  = úroveň 2.NP). Hlavní vstup do objektu a vjezd do krytého stání bude z průčelí objektu z jihovýchodní uliční strany. Dispozičně je rodinný dům řešen jako jedna bytová jednotka 5+kk s obývacím pokojem s jídelnou a kuchyní, ložnicí, sklepem, sociálním a technickým zázemím v 1. NP, dále se dvěma pokoji, ložnicí a sociálním a technickým zázemím v 2. NP. Součástí rodinného domu je kryté stání pro dvě osobní auta.

Zastavěná plocha domu – 145 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor – 944 m<sup>3</sup>

Základy budou plošného charakteru, jedná se o základové pasy z prostého betonu vyztuženého železnými



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD

Nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice  
Tel.: 577 981 141, e-mail: stavebni@slusovice.cz

Spisová značka: MUS-954/2019-SU/Čer  
Číslo jednací dokumentu: 5/2020  
Oprávněná úřední osoba: Jaroslav Černý

Slušovice dne 17.6.2020 ✓

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 21.10.2019 podala

[redacted], trvale bytem Všemina 138, 763 15 Všemina (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a za použití ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu označenou jako:

**"Stavební úpravy rodinného domu č.p. 283, Trnava"**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. st. 625, 324 a 3080/2 v katastrálním území Trnava u Zlína.

### Stavba obsahuje:

- SO 01 Objekt rodinného domu
- SO 02 Splašková kanalizace

### Druh a účel umísťované stavby:

SO 01 Objekt rodinného domu - jedná se stavební úpravy stávajícího objektu rodinného domu č.p. 283, situovaného na pozemku parc. č. st. 625 v katastrálním území Trnava u Zlína v obci Trnava. Stávající rodinný dům je dvoupodlažní, podsklepený obdélníkového tvaru o rozměrech 11,30 x 9,30 m, na severozápadní straně se nachází jednopodlažní obdélníková část s terasou o rozměrech 7,60 x 3,20 m. Rodinný dům je zastřešen sedlovou střechou z dřevěných nosných prvků s betonovou střešní krytinou s výškou hřebene střechy +7,950 m ( $\pm 0,0$  = úroveň 1.NP). Předmětem stavebních úprav rodinného domu je přístavba pokoje v 2.NP na severovýchodní straně, o rozměrech 5,30 x 2,50 m, sv. výšce 2,40 m. Přístavba pokoje bude provedena z pórobetonových tvárnic tl. 300 mm na tenkovrstvou zdíci maltu. Rodinný dům bude kompletně zateplen kontaktním zateplovacím systémem z izolačních desek EPS 100F tl.120 mm. Zastřešení přístavby bude provedeno pultovou střechou s výškou +4,90 m ( $\pm 0,0$  = úroveň 1.NP) a sklonem 18°, s betonovou střešní krytinou na dřevěném krovu. Výplně otvorů, nová okna a dveře jsou navržena plastová zasklená izolačním dvojsklem  $U=1,1$  W/(m<sup>2</sup>.K) s tepelnou izolací celého okna  $U=1,17$  W/(m<sup>2</sup>.K). V prostoru nového pokoje bude provedena nová konstrukce podlahy nad stávajícím stropem 1.NP samonivelační stěrkou a nášlapnou vinylovou vrstvou. Veškeré vnitřní rozvody v objektu rodinného domu, vnitřní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace, zůstávají v původním stavu.



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice  
Tel.: 577 981 141, e-mail: stavebni@slusovice.cz

Spisová značka: MUS-1228/2020-SU/Čer  
Číslo jednací dokumentu: 1/2021  
Oprávněná úřední osoba: Jaroslav Černý

✓  
Slušovice dne 8.3.2021

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o vydání územního souhlasu podle ust. § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle ust. § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení záměru"), které dne 17.12.2020 podali:

██, kterého zastupuje na  
██  
██ (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle ust. § 78 odst. 4 a ust. § 96a stavebního zákona a ust. § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### vydává společný souhlas

se stavebním záměrem označeným jako

#### "Rodinný dům ve Slušovicích na pozemku parc. č. 97, k.ú. Slušovice"

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 97 a 106/1 v katastrálním území Slušovice.

#### Popis záměru:

Předmětem záměru je novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 97 v katastrálním území Slušovice. Součástí novostavby RD je i zřízení samostatně stojící garáže, přilehlých zpevněných ploch včetně napojení na přilehlou místní komunikaci, terénní úpravy, objekt bazénu a vybudování přípojek technické infrastruktury. Novostavba RD je navržena pro účely trvalého rodinného bydlení. Dispozice RD obsahuje mimo obytné prostory i potřebné hygienické zázemí a příslušenství domu.

#### Záměr obsahuje:

- SO 01 Rodinný dům
- SO 02 Garáž
- SO 03 Komunikace a zpevněné plochy
- SO 04 Oplocení
- SO 05 Přípojka pitné vody
- SO 06 Přípojka dešťové a splaškové kanalizace
- SO 07 Přípojka elektřiny NN
- SO 08 Přípojka plynu
- SO 09 Terénní a sadové úpravy

SO 01 Rodinný dům – Jedná se o samostatně stojící rodinný dům, situovaný na pozemku parc. č. 97 v k.ú. Slušovice. Architektonicky je dům koncipován jako jednopodlažní, částečně podsklepený objekt



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice  
Tel.: 577 981 141, e-mail: stavebni@slusovice.cz

Spisová značka: MUS-1184/2020-SU/Čer  
Číslo jednací dokumentu: 1/2021  
Oprávněná úřední osoba: Jaroslav Černý

Slušovice dne 29.1.2021 ✓

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o vydání územního souhlasu podle ust. § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle ust. § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení záměru"), které dne 7.12.2020 podali:

[redacted], kterou zastupuje na základě plné moci pan [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle ust. § 78 odst. 4 a ust. § 96a stavebního zákona a ust. § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### vydává společný souhlas

se stavebním záměrem označeným jako

**"Novostavba domu na parc. č. 43/20 v k.ú. Dešná u Zlína"**

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 43/20 a 43/79 v katastrálním území Dešná u Zlína.

#### Záměr obsahuje:

- SO 01 Rodinný dům
- SO 02 Přípojka NN, hlavní domovní vedení
- SO 03 Kanalizační přípojka
- SO 04 Vodovodní přípojka

**SO 01 Rodinný dům** - jedná se o samostatně stojící rodinný dům, situovaný na pozemku parc. č. 43/20 v katastrálním území Dešná u Zlína. Architektonicky je dům koncipován jako nepodsklepený, jednopodlažní objekt. Půdorysný tvar domu je navržen obdélníkový o celkových rozměrech 9,75 x 13,50 m, zastřešení domu je sedlovou střechou se sklonem 23° s přesahy. Výška hřebene střechy je od úrovně terénu +4,95 m (±0,0 = úroveň 1.NP). Dispozičně je rodinný dům řešen jako jedna bytová jednotka 4+kk. V 1.NP se nachází hlavní vstup do objektu se zádveřím, dále je navržen obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, ložnice, dva pokoje, šatna, sociální a technické zázemí objektu. V úrovni 1.NP navazuje na obytný prostor venkovní terasa o ploše 45,00 m<sup>2</sup>. Na úrovni 1.PP je navrženo stání pro automobil o půdorysných rozměrech 6,50 x 5,00 m a světlé výšce 5,00 m, částečně zapsané do svahu. Přístup do objektu z 1.PP je po betonovém venkovním schodišti podél západní stěny objektu rodinného domu.

Zastavěná plocha domu – 132 m<sup>2</sup>  
Užitná plocha – 110 m<sup>2</sup>  
Obytná plocha – 74 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor – 557 m<sup>3</sup>



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice  
Tel.: 577 981 141, e-mail: stavebni@slusovice.cz

Spisová značka: MUS-859/2020-SU/Čer  
Číslo jednací dokumentu: 1/2020  
Oprávněná úřední osoba: Jaroslav Černý

Slušovice dne 4.11.2020

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o vydání územního souhlasu podle ust. § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle ust. § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení záměru"), které dne 10.9.2020 podali

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle ust. § 78 odst. 4 a ust. § 96a stavebního zákona a ust. § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### vydává společný souhlas

se stavebním záměrem označeným jako

**"Rodinný dům na parc. č. 640/1, k.ú. Podkopsná Lhota"**

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 640/1 a 642/1 v katastrálním území Podkopsná Lhota.

#### Záměr obsahuje:

- SO 01 Rodinný dům včetně příslušenství
- SO 02 Jímka a přípojka splaškové kanalizace
- SO 03 Retence, vsaky a dešťová kanalizace
- VO 01 Studna (není součástí záměru, řešeno samostatně v rámci vodoprávního řízení)
- VO 02 Vodovod (není součástí záměru, řešeno samostatně v rámci vodoprávního řízení)
- IO 01 Přípojka NN (není součástí záměru, řešeno samostatně)

**SO 01 Rodinný dům** - jedná se o novostavbu rodinného domu umístěnou na pozemcích parc. č. 640/1 a 642/1 v katastrálním území Podkopsná Lhota, s jednou bytovou jednotkou, garáží a terasou. Stavba RD je nepodsklepená, s obytným podkrovím. Půdorys 1.NP je ve tvaru L, kdy jako samostatná hmota z domu s obdélníkovým půdorysem vystupuje garáž. 1.NP má obytnou náplň se vstupem, technickou místností, hygienickým zázemím, obývacím pokojem a kuchyní, dětským pokojem, ložnicí a samostatnou garáží. 2.NP tvoří samostatný provozní celek propojený schodištěm ze vstupu v 1.NP. Náplň 2.NP je pracovna stavebníka, pokoj pro hosty a samostatné hygienické zázemí. Půdorysný rozměr objektu je 14,10 x 8,90 m, rozměr garáže je 4,40 x 6,90 m. Střecha je sedlová s asymetricky umístěným hřebenem s výškou +6,140 m ( $\pm 0,0$  = úroveň 1.NP). Střecha garáže je pultová s výškou +2,859 m ( $\pm 0,0$  = úroveň 1.NP). U domu se nachází terasa o rozměrech 8,50 x 3,80 m. Dům je zděný z keramických tvárnic tl. 380 mm s